

КЕРДАХА

НОВОЕ ВРЕМЯ

ЗА НАРОД, ЗА РОДИНУ, ЗА ВЕРУ!

№ 2 (827)

25.01. 2019 год

Еженедельная информационно-аналитическая газета г. Карабулак

Цена свободная

У МЭРИИ ВСЕ ПОД
КОНТРОЛЕМ



2 страница

ИНГУШЕТИЯ ПОЛУ-
ЧИЛА 28 ШКОЛЬНЫХ
АВТОБУСОВ И 18
МАШИН СКОРОЙ ПО-
МОЩИ



4 страница

АНСАМБЛЬ «ТАР-
ГИМ» ГОТОВИТСЯ
К ОТЧЕТНОМУ
КОНЦЕРТУ



6 страница

К 2024 г. в Ингушетии будет создана необходимая инфраструктура в области здравоохранения - А. Матовников

ОФИЦИАЛЬНО ▼

В Магасе состоялась рабочая встреча Главы Республики Ингушетия Юнус-Бека Евкурова и Полномочного представителя Президента РФ в Северо-Кавказском федеральном округе Александра Матовникова, прибывшего в регион с рабочей поездкой.

Как отметил А. Матовников, за последнее время в Ингушетии проделана серьезная работа в области развития здравоохранения. «В республике открылся ряд медучреждений, такие как перинатальный центр, детская республиканская больница, онкологический диспансер, республиканская поликлиника, которые позволяют оказывать квалифицированную помощь населению республики», - сказал полпред.

Пресс-служба Главы РИ



А. Матовников подчеркнул, что в регионе также подготовлено новое поколение специалистов высокой квалификации. «Но одной из основных задач для нас остается подготовка кадров для нового сосудистого центра», - отметил полпред.

Представитель Президента выразил уверенность, что к 2024 году в Ингушетии будет сформирована необходимая инфраструктура

в области здравоохранения.

Ю. Евкуров, в свою очередь, поблагодарил полпреда Президента РФ в СКФО за поддержку реализованных в республике проектов.

«В Ингушетии сегодня прошло важное и значимое мероприятие. Сегодня мы открыли в Назрани на территории Ингушской республиканской клинической больницы имени А.О. Ахушкова первый

региональный центр сердечно-сосудистой хирургии, который построен под вашим кураторством. В новом отделении установлено современное оборудование, которое позволит оказывать помощь в проведении диагностики и оперативного лечения ишемической болезни сердца, инсультов, пороков сердца и др. Открытие сосудистого центра является важным шагом на пути

улучшения здравоохранения республики в рамках исполнения госпрограммы «Развитие сферы строительства, архитектуры и ЖКХ», - сказал Ю. Евкуров.

Что касается подготовки кадров для центра, то, по его словам, власти региона организуют для местных специалистов стажировку за рубежом для повышения квалификации.



ВЫСТАВКА

В Мемориальном комплексе жертвам репрессий проходит выставка к 105-летию со дня создания «Дикой дивизии»

В Мемориальном комплексе жертвам репрессий в Назрани проходит выставка из цикла «Горные орлы», посвященная 105-летию со дня создания «Дикой дивизии», сообщает пресс-служба учреждения. На выставке представлены фотографии и документальные материалы, раскрывающие биографию и славный боевой путь генерала Русской императорской армии Сосланбека Бекбузарова.

У МЭРИИ ВСЕ ПОД КОНТРОЛЕМ

Нынешняя рабочая неделя для главы Карабулака Ахмеда Битиева началась с планового совещания с руководящим составом мэрии и представителями местных коммунальных предприятий. Встречу участники начали с рассмотрения обращений граждан, поступивших в выходные дни на личные страницы руководителя муниципального образования и официальные аккаунты администрации города в социальных сетях, а также размещённых в популярных пабликах в Интернете. По итогам обсуждения поднятых проблемных вопросов градоначальник дал ряд поручений присутствующим. Глава города отметил важность повышения качества реагирования на обращения, необходимо оперативно дать ответ каждому заявителю, не оставлять без внимания любую значимую информацию, касающуюся жителей Карабулака.

МЕСТНАЯ ЖИЗНЬ

СОБ.ИНФ.

Завершая предшествующую рабочую неделю, в пятницу утром в администрации города традиционно говорили на юридические темы. В ходе мероприятия подробно обсудили все судебные дела и спорные ситуации, в которых орган местного самоуправления является заинтересованной стороной. Начальник юридического отдела администрации Фаина Халухаева представила текущую информацию по каждому пункту актуальной повестки дня. В рамках встречи особое внимание было уделено темам, связанным с регулированием земельных отношений, взысканием с хозяйствующих субъек-

тов арендных платежей.

Особенно насыщенным на рабочие встречи оказался четверг.

17 января в актовом зале здания мэрии Карабулака состоялся семинар для работников администрации города на тему: «Антикоррупционные нормы в законодательстве Российской Федерации». В мероприятии приняли участие Глава муниципального образования Ахмед Битиев, начальник отдела по противодействию коррупции Аппарата Совета Безопасности Ингушетии Башир Хаматханов, главный специалист отдела государственной и муниципальной службы Администрации Главы республики Муса Евлов, депутат местного Законодательного собрания Багаудин Евлов. Открывая мероприя-

тие, Глава Карабулака кратко рассказал, какие меры принимаются для недопущения коррупционных проявлений в работе администрации города, один из главных результатов прилагаемых усилий – повышение доверия людей к власти на местах. Традиционно интересную и содержательную презентацию доклада по заявленной теме подготовила управделами мэрии Мадина Маamilова. С актуальной информацией по указанному в повестке дня вопросу также выступил представитель Совбеза.

В этот же день глава города Ахмед Битиев провёл плановое совещание со своими заместителями и представителями отделов мэрии, входящих в экономический блок. В рассмотрении актуальной по-

вестки дня особое внимание было уделено следующим вопросам: организация работы в соответствии с дорожной картой по сбору налоговых платежей, участие Карабулака в различных проектах и конкурсах регионального и федерального масштаба, внедрение 12 целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности. Отдельно обсуждались пути решения проблемы безнадзорного домашнего скота, недопущения его появления на городских улицах. По итогам встречи руководитель муниципального образования поставил ряд задач перед сотрудниками администрации.

17 же января Ахмед Битиев провёл еженедельное совеща-

ние со своими заместителями и представителями отдела архитектуры и градостроительства администрации города. В ходе встречи обсудили результаты рейдов по демонтажу неправильно установленных рекламных конструкций, выявлению самовольного занятия земельных участков и нарушений «красных» линий застройки, проверки функционирующих в городе карьеров нерудных материалов на соответствие установленным правилам землепользования. В рамках мероприятия также обсудили вопросы инвентаризации вышек мобильной связи, межевания территорий под размещение объектов стационарной торговли, определения площадок под строительство объектов различного назначения.





ВЫБОР БУДУЩЕГО!

В 2019 году основной период ЕГЭ пройдёт с 27 мая по 1 июля

ЕГЭ

Федеральная служба по надзору в сфере образования и науки напомнила, что заявления на участие в ЕГЭ-2019 принимаются до 1 февраля включительно. Как отметили в пресс-службе Минобрнауки Ингушетии, в заявлении необходимо перечислить предметы, по которым участник планирует сдавать ЕГЭ. При этом можно указать любое количество предметов. Два экзамена - русский язык и математика - являются обязательными для выпускников.

У КАРАБУЛАКСКОГО ГОРСОВЕТА НОВЫЙ РУКОВОДИТЕЛЬ



22 января в Карабулаке избрали нового руководителя городского Законодательного собрания. Действующего депутата Яхью Китиева на вакантный пост выдвинуло местное отделение партии «Единая Россия», затем предложенная кандидатура получила одобрение народных избранников в ходе очередного заседания Городского совета.

ИЗБРАНИЕ

СОБ.ИНФ.

Глава Карабулака Ахмед Битиев поздравил Яхью Юнусовича с избранием на ответственную должность, пожелал

ему успехов в законотворческой деятельности на благо жителей города. Руководитель муниципального образова-

ния выразил уверенность на дальнейшее конструктивное взаимодействие, совместную эффективную работу адми-

нистрации города и местного депутатского корпуса в решении стоящих перед органами власти задач.

КАРАБУЛАКСКАЯ СОШ №1 ПОЛУЧИТ НОВОЕ ЗДАНИЕ

Новая школа на 720 мест будет построена в Карабулаке к началу учебного года 1 сентября. Здание возводится на месте старой школы, которая находилась в аварийном состоянии, сообщил СМИ министр образования республики Юсуп Костоев. Эта информация прозвучала в ходе совещания с руководителями городских общеобразовательных организаций.

ОБРАЗОВАНИЕ

АДАМ АЛИХАНОВ

«В Карабулаке 1 сентября мы откроем новую школу на 720 мест на месте старой школы, которая была построена еще в 1961 году, ее здание с годами сильно обветшало и можно сказать, находилось в аварийном состоянии и была переполнена. Строительство мы будем вести в рамках федеральной целевой программы», - сказал Костоев.

По его словам, дети, обучавшиеся в старой школе, будут продолжать обучение на время строительства в других городских школах Карабулака.

«В старой школе, построенной

в 1961 году, обучались более одной тысячи детей, все они будут распределены по школам города, чтобы никак не прерывать учебный процесс. Я дал указание обеспечить подвоз тех школьников, которым будет далеко добираться до места учебы. Новая школа решит ряд проблем и в ней будут созданы все современные условия для всестороннего развития детей», - добавил Костоев.

В связи на начало строительства нового здания для первой школы на сайте городской мэрии появилось объявление следующего содержания.

«Уважаемые жители города! Как вы знаете, решается многолетняя проблема с аварийным зданием первой школы. Родители

учащихся постоянно высказывали опасения за безопасность своих детей, писали жалобы во все возможные инстанции, наконец началось возведение на том же месте нового здания, а учащиеся вынужденно распределены на время строительства в другие городские школы. Понятно, что в связи с этим, возникают определённые трудности, нарушается привычный режим, но самое главное – учебный процесс не прерывается, качество образования остаётся на хорошем уровне. Все школы находятся на улице Осканова, на расстоянии менее трёх километров друг от друга, в этом случае их подвоз автотранспортом за счёт образовательного учреждения не предусмотрен.

Тем не менее министерство образования республики, курирующее общеобразовательные учреждения региона, выделило, исходя из своих возможностей, один автобус для удобства детей. Для того, чтобы полностью закрыть вопрос по 1300 учащимся, понадобится целый автопарк, для этого нет никаких ресурсов».

Администрация города тесно взаимодействует с Министерством образования по всем возникающим вопросам. Дополнительную справку можно получить у начальника социального отдела мэрии Рамазана Ахильгова по телефону: +7 (928) 731 69 42

И еще на тему жизни карабулакских школ. 19 января глава Карабулака Ахмед Битиев прове-

рил ход исполнения своего поручения по устройству ступенчатого тротуара, ведущего со стороны улицы Осканова к четвёртой городской школе. В инспекционном визите градоначальника сопровождали его заместители и начальник имущественного отдела мэрии. С просьбой предусмотреть наличие ступенек, чтобы ранее уложенный тротуар получился более удобным и безопасным для передвижения пешеходов, к руководителю муниципального образования обратились накануне ряд родителей детей, обучающихся в данном учебном заведении. Указанные работы проведены за счёт привлечения внебюджетных источников.

В КАРАБУЛАКЕ ЗАПУСТЯТ ДВЕ ЛИНИИ ПО ПЕРЕРАБОТКЕ ПЛАСТИКА

В рамках реализации мероприятий национального проекта «Экология» в текущем году в Ингушетии построят мусоросортировочный комплекс и две линии по переработке твердых коммунальных отходов стоимостью 98 миллионов рублей, а до конца 2020 года ликвидируют 4 самые крупные свалки в регионе. Об этом на рабочей встрече с Главой региона сообщил министр экологии и природных ресурсов М. Бабхоев.

ПРОИЗВОДСТВО

АДАМ АЛИХАНОВ

«В Малгобеке в 2019 году мы построим мусоросортировочный комплекс, а в Карабулаке запустим две линии по переработке пластика, что позволит обеспечить обработку 100% твердых коммунальных отходов. Строительство будет вестись в рамках нацпроекта «Экология», общий объем финансирования объектов составит порядка 98 миллионов

рублей», - сказал Бабхоев.

По его словам, наряду с мусоросортировочным комплексом в Малгобеке на средства инвестора будет создан полигон для сбора мусора. «Полигон для сборки мусора будет создан на средства инвестора, который там же планирует создать производство мусорных баков. Мусоросортировочный комплекс и эти две линии переработки твердых отходов позволят нам создать около 50 рабочих мест в регионе», - отметил министр.

Напомним, что первый в Ингушетии комплекс по сортировке и переработке твердых бытовых отходов был построен в 2017 году в Сунженском районе, его мощность 450 тысяч кубометров мусора в год. Что касается ликвидации крупных свалок, министр рассказал, что на этих участках проведут экологическую реабилитацию.

«Две самые крупные свалки в регионе – в Назрани и Сунже – будут ликвидированы в 2019 году. Ликвидацию мы проведем

в рамках нацпроекта, на это нам будет выделено порядка 365 миллионов рублей из федерального бюджета. А уже в 2020 году мы ликвидируем такие же масштабные свалки в Малгобеке и Карабулаке, на это у нас заложено 329 миллионов рублей в рамках того же нацпроекта», - сообщил Бабхоев.

По его словам, после расчистки территории участки не будут пустовать, чтобы по старой памяти люди вновь не свозили туда свой мусор. «Мусор будет перевезен

на полигон, а территории будут восстановлены. Например, в Назрани реабилитируют участок и разобьют там парк, а в Сунже участок будет использован в сельскохозяйственных целях», - добавил министр. По информации правительства республики, за 2015 и 2016 годы в республике ликвидировано около 120 крупных и мелких свалок. На данный момент в регионе 19 свалок, самые крупные из них в Сунже, Назрани, Малгобеке и Карабулаке. Все они законсервированы.

ИНГУШЕТИЯ ПОЛУЧИЛА 28 ШКОЛЬНЫХ АВТОБУСОВ И 18 МАШИН СКОРОЙ ПОМОЩИ

Правительство России выделило Ингушетии 46 единиц новой техники для общеобразовательных школ и учреждений здравоохранения. Ключи от новых автомобилей вручили полномочный представитель Президента Российской Федерации в Северо-Кавказском федеральном округе Александр Матовников и Глава Ингушетии Юнус-Бек Евкуров.



На торжественной передаче автомобилей А. Матовников заявил, что сегодня в республике знаменательный день: «Мы только что прибыли с открытия сердечно-сосудистого центра при Ингушской республиканской клинической больнице в Назрани, где есть все условия для проведения сложных операций. Сейчас предстоит выполнить такую же приятную миссию».

Он отметил, что новые школьные автобусы дают, в первую очередь, безопасность детям, которые добираются в школу издалека. Теперь это будет комфортно, безопасно и быстро. Несколько машин скорой помощи будут на-

правлены в медучреждения горного района республики и начнут обеспечивать доставку больных в центральные медучреждения региона.

По словам полпреда, в ближайших планах – поменять оставшуюся часть автомобилей «скорой» на новые. «Еще 50% техники в Ингушетии и в других регионах округа требуют замены. Постепенно этот вопрос мы будем закрывать». Новые машины скорой помощи будут доставлены, в том числе в Джейрахский район – самый отдаленный горный район республики.

Ю. Евкуров подчеркнул, что обновление материально-технической базы меди-



цинских и образовательных учреждений является приоритетом для региональных властей, и в этом отношении республика высоко ценит помощь федеральных властей.

«Сегодня мы вручаем ключи от 28 автобусов, которые будут распределены по школам республики, и 18 машин скорой помощи. Весь этот автотранспорт нам выделен федеральным правительством. Это большая поддержка для

региона, которая позволит нам улучшить работу службы скорой медицинской помощи и закроет вопрос подвоза детей в школы из отдаленных районов республики», – сказал Ю. Евкуров, поставив задачу всем главврачам и директорам школ, министрам соответствующих ведомств обеспечить качественное обслуживание техники, чтобы она была максимально использована для нужд школь-

ников и пациентов.

За последние три года Правительством России было передано Республике Ингушетия 10 машин скорой помощи, два реанимобиля и 24 микроавтобуса для школ в начале 2018 года и девять автомобилей на дооснащение санитарного автотранспорта республики (один реанимобиль класса С и восемь автомобилей класса В на базе «Газель») в 2016 году.

А. МАТОВНИКОВ И Ю. ЕВКУРОВ ОТКРЫЛИ ПЕРВЫЙ В РЕСПУБЛИКЕ ЦЕНТР СЕРДЕЧНО-СОСУДИСТОЙ ХИРУРГИИ

Отделение сердечно-сосудистой хирургии на 70 койко-мест площадью порядка 1,8 тыс. кв. м. открыли на базе Ингушской республиканской клинической больницы в Назрани. Объект проектной стоимостью порядка 46 млн рублей возвели в рамках подпрограммы «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах РФ» госпрограммы РФ «Развитие сферы строительства, архитектуры и ЖКХ».



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

В церемонии открытия приняли участие Полномочный представитель Президента РФ в СКФО Александр Матовников, Глава Ингушетии Юнус-Бек Евкуров, Член Совета Федерации от Республики Ингушетия Белан Хамчиев, а также представители регионального Минздрава.

По словам А. Матовникова, открытие отделения сердечно-сосудистой хирургии – важное событие в развитии здравоохранения региона. «За последние годы в сфере здравоохранения Ингушетии сделано очень много, построено множество медицинских объектов, но такого квалифицированного центра сосуди-

стой хирургии в республике еще не было», – сказал представитель Президента.

Как прозвучало, большую часть среди причин смертности лиц трудоспособного возраста в регионе за минувший год заняли болезни системы кровообращения. И поэтому крайне важно, чтобы помощь людям с подобными диагнозами оказывалась максимально быстро и квалифицированно.

«Я искренне поздравляю всех вас с открытием этого сердечно-сосудистого центра. Теперь жителям Республики Ингушетии никуда за необходимой помощью выезжать не надо, они смогут ее

получать здесь, на месте – оперативно и качественно», – резюмировал полномочный представитель Главы государства в округе.

Кроме того, А. Матовников исполнил новогоднее желание 6-летнего Магомед-Амина Долгиева с с.п. Долаково Назрановского района, чье письмо он снял с «Елки желаний» в Кремле. Полпред Президента РФ в СКФО подарил мальчику, страдающему детским церебральным параличом, специальный аппарат для механотерапии, который необходим для поддержания тонуса мышц и работоспособности нервной системы.

«Мы, открывая этот центр,



увеличим продолжительность жизни еще больше, мы и так сегодня находимся на первом месте в стране по этому показателю. Новый центр создаст необходимые условия, чтобы нашим жителям не приходилось выезжать за пределы региона. Здесь будут оказывать самую квалифицированную помощь, в центре установлено новейшее оборудование для помощи пациентам с самыми сложными диагнозами. Я помню, буквально 6-7 лет назад ко мне обращались медики, жаловались на отсутствие элементарных вещей. Сейчас, к счастью, это все есть. А сами эти специалисты наработали опыт, у них на счету не одна сотня сложных операций», – сказал на открытии Ю. Евкуров.

Александр Матовников и Юнус-Бек Евкуров также про-

вел встречу с работниками медицинских организаций Ингушетии, с которыми обсудил актуальные вопросы развития здравоохранения региона. Здесь ингушский лидер отметил, что власти региона организуют для местных специалистов стажировку за рубежом и в ведущие медучреждения страны для повышения квалификации.

Отмечается, что Центр будет оказывать круглосуточную консультативную и лечебно-диагностическую помощь больным с острым нарушением мозгового кровообращения и острым коронарным синдромом. На квалифицированную помощь могут также рассчитывать больные, которых переводят или направляют в сосудистое отделение из других медицинских организаций в соответствии с показаниями.



АНСАМБЛЬ «ТАРГИМ» ГОТОВИТСЯ К ОТЧЕТНОМУ КОНЦЕРТУ

Творческий состав Карабулакского дома культуры проведет свой традиционный ежегодный отчетный концерт за 2018 год для населения города. В концертной программе примут участие хореографический ансамбль «Таргим» и вокалисты ДК.

КУЛЬТУРА

Соб.информ.

«Зрителей ожидает веселое и впечатляющее представление, которое не оставит равнодушным никого и запомнится надолго. Юные таланты Карабулака подготовили очень интересную и яркую программу, в которую вошли уже известные и несколько новых хореографических постано-

вок и вокальных произведений», — отметил для СМИ директор ДК Камбулат Аушев. Концерт состоится 15 февраля, начало — в 10:00. Вход — свободный.

Почетными гостями мероприятия станут министр культуры Ингушетии Микаэл Базоркин, глава и сотрудники городской админи-

страции Карабулака, руководство Республиканского дома народного творчества.

Глава республиканского минкультуры уже побывал на днях в Карабулакском ДК. М.Базоркин нанес свой визит в рамках инспекционной проверки муниципальных культурно-досуговых



учреждений республики. В течение пяти дней, 12-16 января текущего года, чиновник побывал в ДК сельских поселений Долаково, Кантышево, Плиево, Яндаре, Барсуки, Гази-Юрт, Али-Юрт, Сурхахи Назрановского района, а также во дворцах культуры города Карабулака и Сунженского района, сообщает пресс-служба Минкультуры республики.

В релизе отмечается, что проверка проводилась с целью определения лучших и худших домов культуры, качества творческой и организационной работы, оценки деятельности руководства ДК, а также дальнейшей работы по улучшению и корректировке работы культурно-досуговых учреждений республики. Министр намерен продолжить инспекционные поездки.

Микаэл Базоркин сообщил, что по результатам проверки будет подготовлен отчет и доработана схема взаимодействия между домами культуры и подведомственными учреждениями Минкультуры Ингушетии.

СПЕЦИАЛИСТЫ ПОЖАРНОГО НАДЗОРА ИНГУШЕТИИ ПРОДОЛЖАЮТ ПРОФИЛАКТИЧЕСКУЮ РАБОТУ С НАСЕЛЕНИЕМ

С началом отопительного сезона сотрудники МЧС активно проводят разностороннее информирование население о мерах пожарной безопасности в быту и отравлений угарным газом.

Инспектора отдела надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Республике Ингушетия по городу Магас провели поквартирный обход жителей столицы, доводя основные меры пожарной безопасности. В профилактическом мероприятии также приняли участие пожарные пожарно-спасательной части № 9, представители столичной администрации и газовой службы.

Представители МЧС провели с людьми инструктаж о мерах пожарной безопасности при использовании нагревательных, энергопотребляющих приборов, а также рассказали,

как нужно действовать в случае возникновения пожара и вручили памятки.

Как отметил начальник отдела пожарного надзора по городу Магас Ибрагим Беков, — в большинстве случаев виновниками возникновения бытовых пожаров является сам человек. Сегодня мы подробно рассказали жителям о том, что делать, чтобы избежать несчастных случаев связанных с пожарами и отравлением угарным газом.

Отметим, что подобные профилактические мероприятия проводятся во всех городах и районах Республики Ингушетия.

ГУ МЧС России по РИ



ЧИТАЕМ И ВЫПИСЫВАЕМ ГАЗЕТУ «КЕРДА ХА»

В последнее время всем, кто приходит в редакцию с различными просьбами, задаю один вопрос: «А вы нашу газету читаете?» В ответ многие потупляют глаза и честно признаются: «Нет». Правда, другие уверяют, что газету покупают, от случая к случаю. Забавно, когда это говорят жители в другом районном поселении, где газета «Керда ха» не продается.

СМИ

М. Мусиев

В СМИ я работаю давно, ни когда не думал, что буду всерьез задумываться о будущем газеты. Газета живет, пока она нужна нашим жителям, пока люди готовы покупать и выписывать ее, то есть поддерживать морально. Но тенденция вырисовывается печальная: Некоторые государственные учреждения очень хотят отпираться в местном издании, чтобы было чем отчитываться перед вышестоящими о своей работе, но почему-то считают, что выписывать им газету не обязательно. «А зачем? Напишите про нас – куда вы денетесь?» - откровенно озвучила свою позицию одна чиновница регионального министерства. И ей даже в голову не приходит, что читать газету она обязана по долгу службы, чтобы хоть немного расширить кругозор и понимать процессы, идущие в мегаполисе.

Мой личный опыт общения с «чиновниками» из разных ведомств порой не дает поводов для оптимизма, не обременены они часто полезной информацией о жизни региона, страны, не интересно им читать в принципе.

К сожалению, похоже, навсегда ушли годы, когда абсолютно все учреждения, организации, предприятия выписывали городскую газету. Сегодня у большинства из них на газету нет денег, даже 500 рублей в кармане наскрести, бедные, не могут. А вот с просьбами опубликовать в обя-



зательном порядке обращаются регулярно.

И мы никому не отказываем, потому, что наша газета – общественная площадка для всех, каждый может здесь рассказывать о своих делах и поделиться проблемами. И получается, что возможность печатать материалы в «Керда ха» им дают сегодня простые читатели, поддерживая нас, покупая и выписывая газету. Как переломить эту ситуацию...

Может быть, вы подскажете наши постоянные читатели и подписчики?

БУДЬТЕ ВНИМАТЕЛЬНЫ ПРИ СДЕЛКАХ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ!

Безопасность в сфере оборота недвижимого имущества обеспечивается, прежде всего, надёжностью Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Данные ЕГРН хранятся в надёжной электронной базе с высокой степенью защиты и многократным резервным копированием.

ВНИМАНИЕ

Однако многое зависит и от участников рынка недвижимости.

В последние годы всё популярнее становятся электронные услуги Росреестра – и к сожалению, у мошенников тоже. Основной способ обмана – использование так называемых фишинговых сайтов (от английского «ловить рыбу, выуживать»). При этом злоумышленники используют внешне сходные интернет-адреса (например, с изменением одного символа, дополнением к полному названию и т. д.)

Среди признаков обманных сайтов-двойников: отсутствие

сервиса «Личный кабинет»; не работающие сервисы «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме онлайн» и «Публичная кадастровая карта». Эти сервисы запускаются только на официальном портале Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

Но самое главное, достаточно помнить о том, что сайт rosreestr.ru - единственный официальный интернет-ресурс ведомства. Вы можете быть уверены, что обратились в Росреестр, только если набрали адрес rosreestr.ru – и никак иначе.

Кроме того, важным условием для защиты от всяческих манипуляций при операциях с

недвижимостью остаётся ваше право подать заявление «о личном участии» - то есть, о внесении в ЕГРН записи о невозможности проведения каких-либо действий с недвижимостью без вашего личного участия. Такая запись в ЕГРН - основание для возврата без рассмотрения любого заявления, представленного на регистрацию прав иным лицом.

Отозвать запись закон позволяет исключительно по заявлению самого собственника или его законного представителя.

При приобретении недвижимости стоит обратиться к информации из ЕГРН и поближе познакомиться с объектом покупки. Наряду с выпиской об

объекте недвижимости заявитель может заказать выписку из ЕГРН о переходе прав на объект недвижимости. Вы увидите всю цепочку собственников и периоды владения квартирой. Частое переоформление квартиры за короткий промежуток времени может свидетельствовать о наличии какого-либо порока в объекте недвижимости или в документах.

Нелишне будет побывать на официальном сайте Управления Федеральной службы судебных приставов. В частности, здесь можно проверить продавца на предмет возбужденных в отношении него исполнительных производств. Очевидно, что если исполнительные производства возбуждены, то в их рамках может быть арестована недвижимость продавца.

Актуальная информация может содержаться и на официальных сайтах судов. У каждого суда есть свой сайт, в рамках которого имеется раздел «Судебное делопроизводство». Войдя в этот раздел и набрав фамилию продавца, покупатель может увидеть, участвует ли тот в качестве какой-либо стороны в судебном процессе.

Для безопасности имеет значение непосредственный контакт с продавцом-собственником. Зачастую с каждой стороны действуют представители, а непосредственно продавец и покупатель могут встретиться только у окна приема документов. Не нужно стесняться такой процедуры как внимательная проверка паспорта продавца на предмет каких-либо дефектов.

Необходимо убедиться в том, что продавец действительно понимает, что совершает сделку по продаже квартиры и что на его волеизъявление никто незаконно не влияет.

Следует обязательно проверить, кто зарегистрирован по месту жительства в квартире на момент сделки. Если такие лица не являются продавцами, с ними необходимо пообщаться, убедиться в том, что они знают о сути совершаемой сделки и не возражают против нее. В законе предусмотрены случаи, когда за такими людьми сохраняется пожизненное право пользования и проживания в квартире, и выселить их не удастся даже в судебном порядке.

Как показывает практика, зачастую покупатель передает деньги продавцу в день представления документов на государственную регистрацию. То есть, после подписания договора купли-продажи и представления документов специалисту приема пошли рассчитываются. Однако сам факт сдачи документов в окно приема не гарантирует автоматическое получение прошедших государственную регистрацию документов. Ведь именно с приема документов только начинается работа по проверке объекта недвижимости, которая длится до 5 рабочих дней, и никто заранее не может определить ее результат. В случае отказа в госрегистрации покупатель рискует получить серьезные проблемы.

Так что внимательность ко всем деталям сделки – залог её безопасности.



СЫТНЫЙ СУП-ГУЛЯШ К ОБЕДУ

СПОСОБ ПРИГОТОВЛЕНИЯ

Разогреваем сковороду с добавлением растительного масла, добавляем кубики копчёного курдюка и нашинкованный лук, затем кусочки говядины, молотую паприку и вливаем кипяток. Тушим до мягкости мяса. Солим, добавляем нарезанные болгарский перец и картофель и провариваем до готовности. Соединяем муку, яйцо и щепотку соли, вымешиваем тесто, нарезаем заготовку на клёцки, добавляем в суп, немного провариваем и подаём.



ИНГРЕДИЕНТЫ

- говядина
- сало
- перец болгарский
- лук репчатый
- яйцо
- паприка
- картофель
- вода
- масло растительное
- мука
- соль

Приятного аппетита!

НАРОДНЫЕ РЕЦЕПТЫ ОТ КОЖНЫХ БОЛЕЗНЕЙ

Лекарственные растения издавна использовались для лечения людей, особенно в России, где щедрая природа подарила нам множество удивительных трав и цветов, ягод и овощей, фруктов и плодов, которые можно использовать не только в пищу, но и в борьбе с множеством заболеваний. Предлагаемые рецепты для лечения кожных болезней основаны на опыте травников и доступны для использования всем, кто в этом нуждается.

ЗДОРОВЬЕ

- Избавиться от грибка стопы можно, принимая ножные ванны из цветов календулы. Для этого три столовых ложки растительного сырья залейте одним стаканом кипятка, настаивайте под крышкой в течение часа, процедите и делайте ванночки для ног из этого настоя.
- При аллергической сыпи на коже и сильном зуде отожмите сок из измельченного свежего укропа, разведите его водой в соотношении 1:2 и сделайте компресс: смочите салфетку и прикладывайте к пораженным участкам кожи.

- Для избавления от бородавок растолченную свежую цветку календулы или размятую ягоду рябины красной приложите к бородавкам, закрепите бинтом или пластырем и держите всю ночь. При необходимости повторите процедуру несколько раз.
- Если у вас герпес, попробуйте такое средство: срезанные веточки малины промойте кипяченой водой, нарежьте на кусочки длиной 1-2 см и разжуйте до состояния кашицы. Приложите эту кашицу на больные места. Повторите эту процедуру несколько раз в день и до полного излечения.

САМЫЕ СМЕШНЫЕ АНЕКДОТЫ

НЕМНОГО ЮМОРА

- Лева, сынок! Покушай, помои руки и садись, таки, делай уроки! Смотри, не включай компьютер и телевизор... Вечером купим тебе мотоцикл! Мама! Шо вы там сказали за мотоцикл? Ни чего, Лева! Это я, таки, проверила, хорошо ли ты слышишь свою маму!
- Звонок бухгалтеру с охраны: - Вова, ты там чем занимаешься? - Ну как обычно: сверкой, сводкой... - Значит так, водку выливай, Верку выгоняй: ревизия пришла!!!
- Пап! Когда он будет просить моей руки, не падай на колени, и не рыдай: «Спаситель ты наш!». Просто кивни.
- Мои соседи слушают хорошую музыку, и неважно, хотя бы они этого или нет.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Утерянный материнский сертификат № 0365879, от 18 мая 2015 года, выданный отделением ПФР РИ, на имя Китиевой Элизы Руслановны, считать недействительным.

СКАНВОРД

Оплеуха по Далю	Чартерный ...	Правая составляющая Тунгуски	Японский мастер копия	Ядро кокосового ореха	Река, впадающая в Балхаш	Голосистое искусство	Бог музыки у египтян
Часть зрительного зала			Сочный плод				
Внезапное смятение							
			Демон из сказок Шехерезады	Зловещая масть			
Часть футбольного матча	Мужское имя				Французская мера длины		Хоть видит ..., да зуб неймет
Хранилище документов	Построение по росту	Рыжая краска	Курильский остров	 гараж!			
				Приемный ...	Псевдоним алеманна	Гнойник	
Советский самолет			Мука из проса				
Алов и ...					Ссора, раздоры		Деревоплакса
Узелковое письмо инков	Советский бомбардировщик		Остров в Тирренском море				
			Роман Ивана Гончарова				
Сорное колючее растение				Марка сигарет			

Учредитель:
Администрация
г. Карабулак
Главный редактор
М. М. ЧАХКИЕВ

«Керда ха» зарегистрирована ЮТУ Минпечати РФ
г. Ростов-на-Дону, рег. ПИ-№10-4092. Издаётся с августа 1998 г.
Адрес редакции и издателя: 386231, РИ, г. Карабулак,
ул. Джабагиева, 142
электронный адрес: gazetakerdaha@yandex.ru

Авторы публикаций несут ответственность за достоверность приводимых фактов, цифр и т.д. Мнение авторов не обязательно совпадает с точкой зрения редакции

Набор и верстка произведены в компьютерном центре редакции газеты «Керда ха»
Время подписания номера по графику в печать 24.01. 2019 г. 17.00 Фактически: 18.00

Газета отпечатана в типографии ООО Издательство «Южный Регион», 357600, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5 а.
Заказ № Тираж 999 экз.