

КЕРДАХА

НОВОЕ ВРЕМЯ

ЗА НАРОД, ЗА РОДИНУ, ЗА ВЕРУ!

№ 3 (1139)

30.01. 2026 год

Еженедельная информационно-аналитическая газета г. Карабулак

Цена свободная

ВЛАСТИ КАРА-
БУЛАКА ПРОЯВ-
ЛЯЮТ ЗАБОТУ О
БОЙЦАХ СВО



2 страница

РЕШЕНИЯ



3 страница

ПОСТАНОВЛЕНИЕ



4 страница

БИБЛИОТЕКИ ИНГУШЕТИИ К ГОДУ ЕДИНСТВА НАРОДОВ РОССИИ



Президент Российской Федерации В. В. Путин неоднократно подчеркивал, что ценности каждого народа, входящего в состав России, важны и необходимы. Забота о языках, традициях, исторической памяти и культурных особенностях - это фундамент национальной безопасности и суверенитета.

Наступивший 2026 год объявлен Годом единства народов России, 25 декабря 2025 года в целях укрепления национального единства, мира и согласия между всеми народами, проживающими на территории Российской Федерации президент страны подписал Указ «О проведении в Российской Федерации Года единства народов России».

Это уже традиционная практика в стране - объявлять тематические годы, чтобы привлечь внимание общества, государства и средств массовой информации к определенной теме. К примеру,

2025 год проходил под знаком Года защитника Отечества в честь героев и участников специальной военной операции и в память о подвигах предков, сражавшихся за Родину в разные исторические периоды,

2024 год в России был объявлен Годом семьи,

2023-й — Годом педагога и наставника,

2022-й — Годом культурного наследия народов страны.

Главная цель Года единства народов России, объявленного на 2026 год — укрепление дружбы, взаимопонимания и сплоченности между всеми народами, проживающими на территории многонациональной России (в РФ проживают представители более 190 национальностей).

Кроме этого, с 2026 года в российском календаре появятся две новые важные даты: 30 апреля будет отмечаться День коренных малочисленных народов России, а 8 сентября - День языков народов России. Эти два новых государственных праздника, учрежде-

ны указами президента РФ 4 ноября 2025 года - в День народного единства.

По данным Росстата (на начало 2026 года) численность населения Российской Федерации составляет 146, 1 млн. человек.

Национальный состав населения России характеризуется следующим соотношением: русские составляют около 80% от общего числа жителей страны; представители других национальностей — примерно 20% населения. Среди этнических групп, проживающих в России, находятся и ингуши.

В Республике Ингушетия проживают представители различных национальностей и этнических групп, существует двенадцать центров национальных диаспор, которые представлены национально-культурными автономиями многих народов. Они играют положительную роль, активно участвуя в общественной жизни республики, принимая участие в культурных мероприятиях. Для реализации задач в данном направлении в регионе действует Государственная программа «Укрепление межнациональных отношений и развитие национальной политики», принятая Постановлением Правительства РИ (в ред. от 30.01.2024 №9, от 09.09.2025 №103).

Основные направления библиотечной деятельности в Год единства народов России - это организационные мероприятия

- по пропаганде русского языка и языков народов РФ
- по продвижению знаний об истории и культуре народов России, сохранению их наследия и самобытности
- по укреплению межнационального согласия и мероприятий, знакомящих с культурой, традициями и литературой разных народов России.

Для проведения мероприятий будут использованы такие формы библиотечной работы как: Исторические экскурсии, Литературные вечера, Патриотические часы, Круглые столы, Конференции, Фе-

стивали, Дни национальных культур, Конкурсы, Лекции о народах России, Недели родного языка, Семейные исследования.

В 2026 году в библиотечной практике будут актуальны проекты этнокультурной тематики, ожидается продолжение работы библиотек республики по духовно-нравственному воспитанию молодежи.

В плане основных библиотечных мероприятий по проведению Года единства народов России, отдельным направлением представлена работа библиотек с молодежью и учащимися школ, которая будет осуществлена через организацию различных программ и проектов, направленных на формирование этнической толерантности у подрастающего поколения с помощью книги и чтения.

Для совместной реализации библиотечных мероприятий, проектов и программ, организуемых в рамках Года единства народов России, будут привлечены различные организации, учреждения, общественные объединения и учебные заведения.

С начала года во всех библиотеках республики действуют книжные выставки «В единстве народов – сила России!», «Литературное единство народов России» и др.

Книги, представленные здесь, знакомят читателей с особенностями и ценностями разных народов, проживающих на территории России, их историей, культурой, обычаями и традициями. Выставки будут действовать в течении всего 2026 года. Книжные издания на выставках будут дополняться и обновляться.

Год единства народов России станет возможностью напомнить всем нам об общих корнях, помогут осознать, что единство народа было и остаётся главной национальной идеей страны.

С. Б. Сурхоева,
заведующая Научно-методическим отделом НБ РИ



В одной из многоэтажек Карабулака произошел пожар

В ночь с 22 на 23 января в многоквартирном доме №27 по улице Осканова в городе Карабулаке произошел пожар. «Чрезвычайное происшествие случилось в три часа ночи на четвертом этаже дома. Благодаря оперативной и слаженной работе оперативных служб за полчаса возгорание полностью удалось ликвидировать, пока огонь не успел перейти на соседние квартиры. Во время тушения пожара на место прибыл градоначальник Ахмед Дидигов вместе с представителями депутатского корпуса», – рассказали в администрации.

По словам собеседника, арендатор жилья в настоящий момент находится в отъезде. Трехкомнатная квартира площадью 55 кв. м полностью сгорела. По предварительным данным причиной стало короткое замыкание одного из бытовых электроприборов.

ЧП

ВЛАСТИ КАРАБУЛАКА ПРОЯВЛЯЮТ ЗАБОТУ О БОЙЦАХ СВО

Ингушский филиал фонда «Защитники Отечества» и мэрия города Карабулака вместе проявляют заботу о бойцах Специальной военной операции и их семьях. На встрече социального координатора филиала фонда Исы Темирханова с градоначальником Ахмедом Дидиговым подвели итоги работы за 2025 год.

ПОДВЕЛИ ИТОГИ

СОБИНФ



В ходе события в администрации прозвучали наиболее значимые достижения, связанные с оказанием помощи ветеранам боевых действий, проживающих на территории муниципалитета. Помимо этого, стороны

определились с приоритетными направлениями совместной деятельности в текущем году.

Иса Темирханов подробно рассказал о нескольких проектах, которые удалось реализовать в 2025 году. В частности

речь шла о программе помощи бойцам в социальной адаптации, мерах государственной поддержки и мероприятиях по патриотическому воспитанию школьников и студентов.

Ахмед Дидигов подчеркнул важность этих инициатив, а также выразил благодарность фонду за активное участие в жизни города.

Говоря о дальнейшем сотрудничестве, от главы муниципалитета прозвучала идея о проведении мероприятий, повышающих осведомленность граждан о проблемах ветеранов и способах их решения.

Напомним также, что в специализированном реабилитационном центре города Карабулака

лечатся как участники Специальной военной операции, так и их близкие люди. Содействие в организации курса оказывает ингушский филиал фонда «Защитники Отечества».

«Данная программа поддержки способствует восстановлению здоровья военнослужащих, отстоявших интересы Родины, а также их родственников, у которых на фоне переживаний возникли или обострились различные болезни. Совсем недавно местные врачи при содействии специалистов фонда провели реабилитационный курс ветерану спецоперации Али Хадзиеву, матери погибшего бойца Лемхан Евлоевой и сестре ветерана Зареме Амерхановой.

Пациенты остались довольны лечением и вниманием всех причастных», – проинформировали печатное издание.

«В нашем реабилитационном центре ветераны и члены их семей могут воспользоваться широким спектром услуг, включая физическую терапию, психологическую помощь и социальную адаптацию. Здесь созданы все условия для комфортного и эффективного восстановления, что позволяет участникам программы не только улучшить свое физическое состояние, но и восстановить психологический баланс», – прокомментировала главный врач Карабулакской городской больницы Танзила Хазбиева.

ФОНД «ЗАЩИТНИКИ ОТЕЧЕСТВА» ЗАРУЧИЛСЯ ПОДДЕРЖКОЙ ДЕПУТАТОВ КАРАБУЛАКА

Члены Городского совета депутатов г. Карабулака будут оказывать ингушскому филиалу фонда «Защитники Отечества» поддержку в реализации общественно значимых проектов, сообщили «Керда ха» в представительном органе.

ФОНД «ЗАЩИТНИКИ ОТЕЧЕСТВА»

СОБИНФ.

«Накануне прошла встреча сотрудника фонда Исы Темирханова с председателем Горсовета г. Карабулака Алиханом Хамхоевым и его заместителем Хусейном Амаковым по вопросам оказания помощи ветеранам Специальной военной операции и им родственникам, проживающим на территории муниципалитета. Социальный координатор рассказал о текущих программах фонда, предоставляющих подопечным все виды помощи, вклю-

чая психологическую поддержку, реабилитацию и социальную адаптацию. Он подчеркнул важность комплексного подхода к решению проблем, с которыми сталкиваются ветераны боевых действий, а также необходимость выстраивания плодотворного сотрудничества между различными государственными организациями и учреждениями», – говорится в информации.

Местные депутаты, в свою очередь, высказались по поводу

улучшения существующих программ. Они отметили, что важно информировать население о доступных услугах для военнослужащих, а также создать дополнительные возможности для их интеграции в общественную жизнь города.

Мероприятие завершилось на теплой ноте. Стороны выразили готовность активизировать деятельность в части поддержки бойцов.



МНОГОДЕТНОЙ МАТЕРИ ИЗ КАРАБУЛАКА ВЕРНУЛИ 50 000 РУБЛЕЙ, ПОХИЩЕННЫЕ ОБМАНЩИКАМИ

По иску прокурора г. Карабулака в пользу многодетной матери взысканы денежные средства, полученные другим лицом в результате неосновательного обогащения, сообщили «Керда ха» в надзорном ведомстве республики.

МОШЕННИЧЕСТВО

СОБИНФ.

«Установлено, что в августе 2023 г. неустановленные лица обманным путем похитили у заявительницы денежные средства, введя ее в заблуждение о возможности заработка денежных средств, в результате чего указанная сумма была переведена на банковские счета тре-

тих лиц», – говорится в информации Прокуратуры РИ.

По данному факту в следственном органе расследуется уголовное дело, при этом выяснилось, на какой банковский счет женщина перевела финансовые средства в размере 50 тыс. рублей, а также кто его

владелец.

Выступая в интересах многодетной матери, прокурор города обратился в судебный участок № 4 судебного района, в котором создан Ревдинский городской суд Свердловской области с исковым заявлением о взыскании с владельца банков-

ского счета в пользу потерпевшей суммы неосновательного обогащения. Иск прокурора удовлетворен, и потерпевшей вернули ее законные 50 тысяч рублей.

В этой связи, еще раз напомним совет наших правоохранителей: общаясь в Интернете,

планируя какие-то покупки или реализацию конкретных планов, необходимо быть внимательными и бдительными. Не доверяйте личную информацию или деньги незнакомым лицам, пока не убедитесь в полной безопасности ваших действий.

СПОРТ



Ингушские борцы вольного стиля проводят тренировочный сбор в Дагестане

Сборная Республики Ингушетия по вольной борьбе проводит учебно- тренировочный сбор в Республике Дагестан. Руководит командой главный тренер юношеской сборной Рамазан Гагиев, сообщили газете «Ингушетия» в Федерации спортивной борьбы региона.

Отмечается, что местом проведения тренировок выбрана база училища олимпийского резерва, расположенная в Хасавюрте.

По словам представителей тренерского состава, главная задача сборов — всесторонняя подготовка атлетов к грядущим важным состязаниям, включая российское первенство.

№ 9/1-5 РЕШЕНИЕ 30 декабря 2025 г.
«О бюджете муниципального образования «Городской округ город Карабулак» на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года N 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», городской Совет депутатов муниципального образования «Городской округ город Карабулак»

РЕШИЛ:
1. Утвердить бюджет муниципального образования «Городской округ город Карабулак» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Керда Ха».

Председатель городского Совета муниципального образования «Городской округ город Карабулак» А.М. Хамхоев

Глава муниципального образования «Городской округ город Карабулак» А.Б. Дидигов

Утвержден решением городского Совета муниципального образования «Городской округ город Карабулак» от 30 декабря 2025 года № 9/1-5

БЮДЖЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД КАРАБУЛАК» НА 2026 ГОДИ И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2027 И 2028 ГОДОВ

Статья 1. Основные характеристики бюджета городского округа г. Карабулак на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов

1. Утвердить основные характеристики бюджета городского округа г. Карабулак на 2026 год: 1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета городского округа г. Карабулак в сумме 316 899,4 тыс. рублей.

2) общий объем расходов бюджета городского округа г. Карабулак в сумме 316 899,4 тыс. рублей;

3. Утвердить основные характеристики бюджета городского округа г. Карабулак на 2027 год: 1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета городского округа г. Карабулак в сумме 349 824,5 тыс. рублей.

2) общий объем расходов бюджета городского округа г. Карабулак в сумме 349 824,5 тыс. рублей;

3. Утвердить основные характеристики бюджета городского округа г. Карабулак на 2028 год: 1) прогнозируемый общий объем доходов бюджета городского округа г. Карабулак в сумме 490 064,8 тыс. рублей.

2) общий объем расходов бюджета городского округа г. Карабулак в сумме 490 064,8 тыс. рублей.

Статья 2. Нормативы распределения доходов на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов

1. Установить, что доходы местного бюджета на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов формируются за счет доходов федеральных, региональных и местных налогов и сборов, и неналоговых доходов, безвозмездных поступлений из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в соответствии с нормативами, установленными законодательными актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации и настоящим Решением.

2. Утвердить нормативы отчислений налогов, сборов и других обязательных платежей в бюджет городского округа г. Карабулак согласно приложению № 1 к настоящему Решению.

Статья 3. Контроль и ответственность за соблюдением нормативов распределения налогов Установить, что контроль и ответственность за соблюдением нормативов распределения налогов между бюджетами всех уровней возлагаются на Управление Федерального казначейства по Республике Ингушетия в соответствии с Соглашением, заключенным между администрацией г. Карабулак и Управлением Федерального казначейства по Республике Ингушетия.

Статья 4. Главные администраторы доходов городского бюджета

1. Утвердить перечень главных администраторов доходов бюджета городского округа г. Карабулак на 2026 и плановый период 2027 и 2028 годов согласно приложению № 2 к настоящему Решению.

2. Закрепить за главными распорядителями и получателями средств городского бюджета администрирование доходов в городской бюджет согласно приложению 2 к настоящему Решению

3. В случае изменения состава и (или) функций главных администраторов доходов городского бюджета, администрация г. Карабулак вправе вносить изменения в состав закрепленных за ними кодов классификации доходов бюджетов Российской Федерации

Статья 5. Доходы городского бюджета на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов

Учет в бюджете городского округа г. Карабулак на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов поступления доходов по основным источникам в объеме согласно приложению № 3 к настоящему Решению.

Статья 6. Особенности администрирования доходов бюджета городского округа г. Карабулак

1. Установить, что Финансовое управление г. Карабулак вправе в ходе исполнения бюджета, вносить изменения в показатели сводной бюджетной росписи предварительно внося изменения в настоящее Решение:

а) на сумму остатков средств на едином бюджетном счете не использованных в 2026 году;

б) в случае изменения бюджетной классификации Российской Федерации, уточняя приложения № 2 и № 3 к настоящему решению в части уточнения кодов доходов и источников финансирования дефицита бюджета городского округа.

Статья 7. Бюджетные ассигнования городского бюджета на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов

1. Утвердить распределение бюджетных ассигнований местного бюджета на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов Российской Федерации согласно приложению № 4 к настоящему Решению.

2. Утвердить согласно таблицам 1.1 и 1.2 приложения № 5 к настоящему Решению

1) распределение бюджетных ассигнований местного бюджета на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов по разделам и подразделам, целевым статьям расходов, видам расходов ведомственной классификации расходов бюджетов Российской Федерации, согласно (таблица 1.1);

2) распределение бюджетных ассигнований местного бюджета на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов по целевым статьям (муниципальных программ и непрограммным направлениям деятельности) (таблица 1.2).

3. Утвердить объем средств резервного фонда администрации городского округа г. Карабулак на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов в сумме 700,0 тыс. руб.

4. Утвердить Титул объектов муниципального заказа «Благоустройство, капитальное строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов г. Карабулак на 2026 год», согласно приложению № 6 к настоящему Решению.

Статья 8. Расходы на исполнение публичных нормативных обязательств на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов

Утвердить в составе расходов городского бюджета на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов расходы на исполнение публичных нормативных обязательств согласно приложению № 7 к настоящему Решению.

Статья 9. Особенности исполнения городского бюджета в 2026 году

1. Установить, что остатки целевых средств, полученных из республиканского бюджета и не использованных в 2025 году, подлежат в полном объеме возврату в республиканский бюджет;

2. Остатки средств городского бюджета на начало текущего финансового года, за исключением остатков неиспользованных межбюджетных трансфертов, полученных бюджетом города, в форме субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, в объеме до 100% могут направляться на покрытие временных кассовых разрывов, возникающих при исполнении городских бюджетов.

Статья 10. Приоритетные статьи расходов городского бюджета в 2026 году

Установить, что приоритетными статьями расходов городского бюджета на 2026 год, подлежащими финансированию в полном объеме, являются:

1. оплата труда;
2. начисления на фонд оплаты труда;
3. медикаменты;
4. продукты питания;
5. выплата пособий опекунам на детей сирот и детей, находящихся под опекой (попечительством).
6. оплата коммунальных услуг

Статья 11. Особенности заключения договоров, муниципальных контрактов на выполнение работ, оказания услуг в 2026 году

1. Установить, что главный распорядитель, распорядитель, получатель средств городского бюджета, при заключении соглашений, договоров, государственных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг вправе предусматривать авансовые платежи;

1) в размере 100 процентов от суммы соглашения, договора, контракта - по соглашениям, договорам, контрактам на оказание услуг связи, на подписку печатных изданий, за обучение на курсах повышения квалификации, на приобретение авиа- и железнодорожных билетов, по договорам обязательного медицинского страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств, а также по договорам, подлежащим оплате за счет средств, полученных от предпринимательской деятельности и иной приносящей доход деятельности;

2) По остальным соглашениям, договорам, контрактам авансовые платежи определяются расчетным путем, но не более 30 процентов от суммы соглашения, договора, контракта, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, Республики Ингушетия.

2. Установить, что заключение договоров главными распорядителями и получателями средств городского бюджета и их оплата осуществляется в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств, в соответствии с функциональной классификацией расходов, ведомственной классификацией расходов и классификацией операций сектора государственного управления (КОСГУ) классификации расходов бюджетов, Российской Федерации.

3. Установить, что не подлежат оплате за счет средств городского бюджета договорные обязательства, принятые главными распорядителями, распорядителями и получателями средств городского бюджета сверх утвержденных на 2026 год лимитов бюджетных обязательств.

4. Установить, что финансирование расходов из городского бюджета в 2026 году на строительство, реконструкцию, и капитальный ремонт объектов осуществлять только при наличии утвержденной и прошедшей государственную экспертизу проектно-сметной документации.

5. Установить, что в 2026 году казначейскому сопровождению подлежат средства, получаемые на основании государственных контрактов, договоров (соглашений), источником финансового обеспечения исполнения которых являются средства, предоставляемые из местного бюджета в формах:

1) расчетов по муниципальным контрактам о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг; заключаемым на сумму 50 000,0 тыс. руб. и более для обеспечения муниципальных нужд городского округа г. Карабулак, расчетов по контрактам (договорам) о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг; заключаемым на сумму 50 000,0 тыс. руб. и более бюджетными учреждениями г. Карабулак;

2) Установить, что казначейское сопровождение средств, указанных в части 1 настоящей статьи, осуществляется управлением Федерального казначейства по Республике Ингушетия.

Статья 12. О запрещении увеличения численности муниципальных служащих, а также работников казенных и бюджетных учреждений

Администрация муниципального образования «Городской округ город Карабулак» не вправе принимать решения, приводящих к увеличению численности работников бюджетной сферы и органов местного самоуправления, за исключением случаев, возникших в результате передачи (наделения) органам местного самоуправления государственных полномочий Российской Федерации и Республики Ингушетия, а также ввода новых объектов капитального строительства.

Статья 13. Открытие счетов

Установить, что исполнение городского бюджета по казначейской системе осуществляется финансовым органом г. Карабулак с использованием лицевых счетов бюджетных средств, открытых только в органах Федерального казначейства, осуществляющем кассовое обслуживание исполнения местного бюджета и в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъекта Федерации.

Установить, что кассовое обслуживание исполнения городского бюджета осуществляется органом, осуществляющим кассовое обслуживание исполнения местного бюджета на основании соглашения и на безвозмездной основе.

Статья 14. О запрещении принятых решений по увеличению расходов городского бюджета Нормативные и иные правовые акты органов местного самоуправления муниципального образования, влекущие дополнительные расходы за счет средств городского бюджета на 2026 год, а также сокращающие его доходную базу, реализуются и применяются только при наличии соответствующих источников дополнительных поступлений в местный бюджет и (или) при сокращении расходов по конкретным статьям городского бюджета на 2026 год, а также после внесения соответствующих изменений в настоящее Решение.

Статья 15. Сводная бюджетная роспись

1. Установить, что финансирование расходов производится на основании утвержденной бюджетной росписи и доведенных лимитов бюджетных обязательств.

2. Финансовому управлению города Карабулак не позднее 15 дней после принятия бюджета городского округа города Карабулак на 2026 год в соответствии со статьей 7 настоящего Решения утвердить сводную бюджетную роспись расходов городского бюджета.

Статья 16. Ответственность за ненадлежащее исполнение настоящего Решения Должностные лица органов местного самоуправления за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение настоящего Решения несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Статья 17. Вступление в силу настоящего решения

Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года.

№ 9/2-5 РЕШЕНИЕ 30 декабря 2025 г.

«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Карабулак», утвержденные решением городского Совета муниципального образования «Городской округ город Карабулак» от 29.10.2012 N 13/8-2»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года N 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», городской Совет депутатов муниципального образования «Городской округ город Карабулак»

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Карабулак», утвержденные решением городского Совета муниципального образования «Городской округ город Карабулак» от 29.10.2012 года N 13/8-2 следующие изменения:

1.2. Изменить территориальную зону земельного участка, с кадастровым номером 06:03:0100007:690 общей площадью 3731 кв. м расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Ингушетия, гор. Карабулак, ул. Джабагиева, 6, с ОЖ/03 «Зона многофункциональной застройки» на Ж-4 «Зона многоэтажной жилой застройки» (Приложение № 1).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Керда Ха» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Карабулак» www.mokarabulak.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия

Председатель городского Совета депутатов муниципального образования «Городской округ город Карабулак» А.М. Хамхоев

Глава муниципального образования «Городской округ город Карабулак» А.Б. Дидигов

Приложение № 1 к решению городского Совета депутатов муниципального образования «Городской округ город Карабулак» от 30 декабря 2025 г. № 9/2-5

Схематичный план земельного участка по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Карабулак»



№ 9/3-5 РЕШЕНИЕ 30 декабря 2025 г.

«О внесении изменений в решение городского Совета депутатов муниципального образования «Городской округ город Карабулак» «О бюджете муниципального образования «Городской округ город Карабулак» на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, уведомлением Министерства финансов Республики Ингушетия от 22.09.2025 № 70, городской Совет депутатов муницип-

пального образования «Городской округ город Карабулак» решил:

1. Внести в решение городского Совета депутатов муниципального образования «Городской округ город Карабулак» №11/1-5 от 24 декабря 2024 года «О бюджете муниципального образования «Городской округ город Карабулак» на 2025 год и плановый период 2026 -2027 годов» следующие изменения:

1.1. В статье 1:

а) в части 1: в пункте 1 цифры «280 798,4 тыс. рублей» заменить цифрами «281 722,7 тыс. рублей»;

в пункте 2 цифры «284 687,4 тыс. рублей» заменить цифрами «285 611,8 тыс. рублей»;

б) в части 2: в пункте 1 цифры «187 503,0 тыс. рублей» заменить цифрами «298 294,4 тыс. рублей»;

в пункте 2 цифры «187 503,0 тыс. рублей» заменить цифрами «298 294,4 тыс. рублей»;

в) в части 3: в пункте 1 цифры «196 768,8 тыс. рублей» заменить цифрами «301 739,5 тыс. рублей»;

в пункте 2 цифры «196 768,8 тыс. рублей» заменить цифрами «301 739,5 тыс. рублей»;

1.2. В статье 5:

а) в приложении №3 в строке «НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ» цифры «76 442,9 тыс. руб.» заменить цифрами «78 978,0 тыс. руб.»;

в строке «НАЛОГИ НА ТОВАРЫ (РАБОТЫ, УСЛУГИ), РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» цифры «10 273,3 тыс. руб.» заменить цифрами «10 397,8 тыс. руб.»;

в строке «Субвенции бюджетам городских округов на содержание ребенка в семье опекуна и приемной семье, а также вознаграждение, причитающееся приемному родителю» цифры «6 540,7 тыс. руб.» заменить цифрами «4 800,0 тыс. рублей»;

в строке «Субвенции бюджетам городских округов на осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов» цифры «779,9 тыс. руб.» заменить цифрами «785,0 тыс. рублей»;

1.3. В статье 7:

а) в пункте 1: в приложении №4: в строке «Общегосударственные вопросы», цифры «91 157,7 тыс. руб.» заменить цифрами «93 634,7 тыс. руб.»;

в строке «Национальная оборона», цифры «779,7 тыс. руб.» заменить цифрами «785,0 тыс. руб.»;

в строке «Национальная безопасность и правоохранительная деятельность», цифры «5211,8 тыс. руб.», заменить цифрами «5 052,8 тыс. руб.»;

в строке «Национальная экономика», цифры «13 750,0 тыс. руб.», заменить цифрами «12 697,8 тыс. руб.»;

в строке «Жилищно-коммунальное хозяйство», цифры «114 592,5 тыс. руб.», заменить цифрами «114 969,3 тыс. руб.»;

в строке «Образование», цифры «31 300,0 тыс. руб.», заменить цифрами «32 118,8 тыс. руб.»;

в строке «Культура и кинематография», цифры «13 924,6 тыс. руб.», заменить цифрами «13 957,9 тыс. руб.»;

в строке «Социальная политика», цифры «9 077,3 тыс. руб.», заменить цифрами «7 336,6 тыс. руб.»;

в строке «Средства массовой информации», цифры «4 894,0 тыс. руб.», заменить цифрами «5059,0 тыс. руб.»;

б) в пункте 2:

1) в Приложении №5 таблицы 1.1: в строке «Городской Совет депутатов муниципального образования «Городской округ город Карабулак», цифры «14 863,3 тыс. руб.» заменить цифрами «15 313,3 тыс. руб.»;

в строке «Орган местного самоуправления «Администрация г. Карабулак», цифры «45 470,2 тыс. руб.» заменить цифрами «46 524,7 тыс. руб.»;

в строке «Другие общегосударственные вопросы», цифры «20 074,2 тыс. руб.» заменить цифрами «20 505,7 тыс. руб.»;

в строке «Национальная оборона», цифры «779,7 тыс. руб.» заменить цифрами «785,0 тыс. руб.»;

в строке «Национальная безопасность и правоохранительная деятельность», цифры «5211,8 тыс. руб.», заменить цифрами «5 052,8 тыс. руб.»;

в строке «Национальная экономика», цифры «13 750,0 тыс. руб.», заменить цифрами «12 697,8 тыс. руб.»;

в строке «Жилищно-коммунальное хозяйство», цифры «114 592,5 тыс. руб.», заменить цифрами «114 969,3 тыс. руб.»;

в строке «Социальная политика», цифры «9 077,3 тыс. руб.», заменить цифрами «7 336,6 тыс. руб.»;

в строке «Средства массовой информации», цифры «4 894,0 тыс. руб.», заменить цифрами «5059,0 тыс. руб.»;

в строке «Карабулакское городское финансовое управление», цифры «9 900,0 тыс. руб.» заменить цифрами «10 591,0 тыс. руб.»;

в строке «Дополнительное образование», цифры «31 300,0 тыс. руб.» заменить цифрами «32 118,8 тыс. руб.»;

в строке «Культура и кинематография», цифры «13 924,6 тыс. руб.», заменить цифрами «13 957,9 тыс. руб.»;

2) в приложение №5 таблицы 1.2: в строке Программа «Благоустройство» муниципального образования «Городской округ город Карабулак» на 2025-2027 годы, цифры «84 654,7 тыс. рублей» заменить цифрами «83 679,3 тыс. руб.»;

в строке Программа «Развитие культуры» муниципального образования «Городской округ город Карабулак» на 2025-2027 годы», цифры «13 924,6 тыс. руб.» заменить цифрами «13 957,9 тыс. руб.»;

в строке Программа «Программа «Управление муниципальными финансами муниципального образования «Городской округ город Карабулак» на 2025-2027 годы», цифры «36 815,7 тыс. руб.» заменить цифрами «37 634,5 тыс. руб.»;

в строке Программа «Развитие образования» муниципального образования «Городской округ город Карабулак» на 2025-2027 годы», цифры «37 884,0 тыс. руб.» заменить цифрами «36 962,1 тыс. руб.»;

в строке Программа «Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности законодательного представительного органа» на 2025-2027 годы», цифры «14 863,3 тыс. руб.» заменить цифрами «15313,3 тыс. руб.»;

в строке Программа «Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности органов исполнительной власти» на 2025-2027 годы», цифры «45 470,2 тыс. руб.» заменить цифрами «46 524,7 тыс. руб.»;

в строке Программа «Непрограммные расходы периодических изданий, учрежденные органами законодательно-исполнительной власти» на 2025-2027 годы», цифры «4 894,0 тыс. руб.» заменить цифрами «5 059,0 тыс. руб.»;

2. Приложения 3, 4, 5 табл. 1.1-1.2., 6 к решению изложить в редакции согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5 к настоящему решению.

3. Финансовому управлению г. Карабулак внести изменения в сводную бюджетную роспись бюджета города Карабулак на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов, согласно настоящему решению.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель городского Совета депутатов муниципального образования «Городской округ город Карабулак» А.М. Хамхоев

Глава муниципального образования «Городской округ город Карабулак» А.Б. Дидигов

№ 9/4-5 РЕШЕНИЕ 30 декабря 2025 г.

«Об утверждении графика проведения очередных заседаний городского Совета депутатов муниципального образования «Городской округ город Карабулак» на 2026 год»

РЕШИЛ:

1. Утвердить график проведения очередных заседаний городского Совета депутатов муниципального образования «Городской округ город Карабулак» на 2026 год (прилагается).

2. Признать утратившим силу с 01 января 2026 года решение городского Совета депутатов муниципального образования «Городской округ город Карабулак» от 24 декабря 2024 года № 11/6-5 «Об утверждении графика проведения очередных заседаний городского Совета депутатов муниципального образования «Городской округ город Карабулак» на 2025 год».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Керда Ха».

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель городского Совета депутатов муниципального образования «Городской округ город Карабулак» А.М. Хамхоев

Глава муниципального образования «Городской округ город Карабулак» А.Б. Дидигов

№ 9/4-5 РЕШЕНИЕ 30 декабря 2025 г.

«Об утверждении графика проведения очередных заседаний городского Совета депутатов муниципального образования «Городской округ город Карабулак» на 2026 год»

РЕШИЛ:

1. Утвердить график проведения очередных заседаний городского Совета депутатов муниципального образования «Городской округ город Карабулак» на 2026 год (прилагается).

2. Признать

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 января 2026 г.

г. Карабулак

№ 3

О вынесении для обсуждения на публичных слушаниях вопросов по внесению изменений в проект планировки территории

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»...

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

- 1. Вынести для обсуждения на публичных слушаниях вопрос по внесению изменений в проект планировки и межевания территории утвержденный решением городского совета депутатов МО «Городской округ г. Карабулак» №9/3-3 от 14 ноября 2016 года:
1.1. о внесении изменений в проект планировки территории земельных участков с кадастровыми номерами 06:03:0000001:7835 и 06:03:0000001:7834 согласно приложению (приложение проект внесения изменений в проект планировки).
2. Назначить публичные слушания по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего Постановления, на 24 февраля 2026 года, 15 часов 00 минут по адресу: Республика Ингушетия, г. Карабулак, ул. Промысловая, 2/2 (здание ОМС «Администрация г. Карабулак»).
3. Установить, что:
3.1. Предложения по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего Постановления, учитываются в порядке, установленном Положением о публичных слушаниях в МО «Городской округ г. Карабулак» и принимаются постоянной комиссией по проведению публичных слушаний по адресу, указанному в пункте 2 настоящего Постановления, до 17 часов 00 минут 23 февраля 2026 года.
3.2. Жители МО «Городской округ г. Карабулак» могут ознакомиться с материалами по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего Постановления, до 17 часов 00 минут 23 февраля 2026 года.
3.3. Жители МО «Городской округ г. Карабулак» участвуют в обсуждении вопросов, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в порядке, установленном Положением о публичных слушаниях в МО «Городской округ г. Карабулак» путем непосредственного выступления на публичных слушаниях.
4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ г. Карабулак» в сети Интернет и опубликовать в газете «Керда Ха».
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа

А.Б.Дидингов

Приложение к Постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Карабулак» от 26 января 2026 г. № 3

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и межевания территории) жилой застройки, в границах: ул. Промысловая (на запад)-ул. Московская (на север), от ул. Степная (на север)-до земельных участков, предназначенных для производственного использования г. Карабулака Республики Ингушетия в квартале 2-2.

ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.

1.1. Общие положения.

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории) жилой застройки, в границах: ул. Промысловая (на запад)-ул. Московская (на север), от ул. Степная (на север)-до земельных участков, предназначенных для производственного использования в г. Карабулак Республики Ингушетия в квартале 2-2, утверждена Решением городского совета депутатов МО «Городской округ город Карабулак» № 9/3-3 от 14 ноября 2016 года.

1.2. Цели и задачи

Документация по планировке территории подготовлена отделом архитектуры, градостроительства и землеустройства в целях обеспечения устойчивого развития проектируемой территории путем достижения нормируемых показателей застройки соответствующей территории, размещения объектов инвестирования, выделения внутриквартальных территорий общего пользования и основных линий градостроительного регулирования.

1.3. Характеристики планируемого развития территории

В настоящем томе приведены положения о размещении объектов капитального строительства местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории: ул. Промысловая (на запад)-ул. Московская (на север), от ул. Степная (на север)-до земельных участков, предназначенных для производственного использования в г. Карабулак Республики Ингушетия в квартале 2-2, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории, выполненные в соответствии с п. 2 части 2 статьи 42 Градостроительного кодекса РФ (ФЗ-191 от 29.12.2004г.)

Расчетный срок реализации не определен. Проектные решения проекта планировки выполнены на основе и в развитие генерального плана МО «Городской округ город Карабулак». Проектные решения проекта планировки являются основанием для разработки проекта межевания территории в соответствии с частью 9 статьи 42 Градостроительного кодекса РФ.

Table with 5 columns: Наименование квартала, Площадь участка, га, Типы застройки, Этажность (минимальная, максимальная), Высота зданий, м. (минимальная, максимальная), Остатки застройки от предыдущих линий кварталов

1.4. Характеристики планируемого объекта капитального строительства

Table with 7 columns: № п/п, Наименование, Этажность, Площадь застройки кв. кв.м., Общая площадь здания, кв.м., Общая площадь квартир, кв.м., Суммарная поэтажная площадь, кв.м., Примечание

Развитие территории, в том числе проектирование, строительство объектов капитального строительства и строительство (реконструкция) необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур предусмотрено в 3 очереди.

1 очередь строительства:

Проект предусматривает строительство многоквартирного жилого дома общей площадью 20343 кв.м (№248 по генплану) на земельном участке с кадастровым номером 06:03:0000001:7835, с учетом благоустройства и обеспечения данного объекта инженерной инфраструктурой: в том числе строительства площадок общего пользования различного назначения на земельном участке и парковок. Для проектируемого жилого дома № 248 по генплану предусмотрено парковка на 100 машино-место в границах земельного участка с кадастровым номером 06:03:0000001:7835.

Проект предусматривает: - строительство внутриквартального проезда к жилому дому, выполнение примыкания проезда к существующему проезду; - строительство объектов инженерной инфраструктуры: сетей электроснабжения, сетей подземного водопровода, сетей бытовой канализации, сетей газоснабжения, сетей наружного освещения, сетей связи; формирование озеленения.

2 очередь строительства:

Проект предусматривает строительство многоквартирного жилого дома общей площадью здания 9900 м.кв (№ 249 по генплану) на земельном участке с кадастровым номером 06:03:0000001:7834 с учетом благоустройства и обеспечения данного объекта инженерной инфраструктурой: строительство площадок общего пользования различного назначения на земельном участке и парковок. Для проектируемого жилого дома №246 по генплану предусмотрено парковка на 50 машино-место в границах земельного участка с кадастровым номером 06:03:0000001:7834.

Проект предусматривает: - строительство внутриквартального проезда к жилому дому, выполнение примыкания проезда к существующему проезду; - строительство объектов инженерной инфраструктуры: сетей электроснабжения, сетей подземного водопровода, сетей бытовой канализации, сетей газоснабжения, сетей наружного освещения, сетей связи; - формирование озеленения.

II. Перечень и сведения о площади земельных участков.

Документацией по планировке территории не предусматривает образование земельных участков, так как земельные участки находятся в арендном пользовании. Территориальная зона, «зона застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и выше), проектная» согласно Правилам землепользования и застройки г.Карабулак, а также уточнены координаты поворотных углов границ красных линий.

Table with 4 columns: Кадастровый номер земельного участка, Вид разрешенного использования образуемого земельного участка, Площадь земельного участка, кв.м., Собственник земельного участка

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Проект не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

II. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек границ в системе координат используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

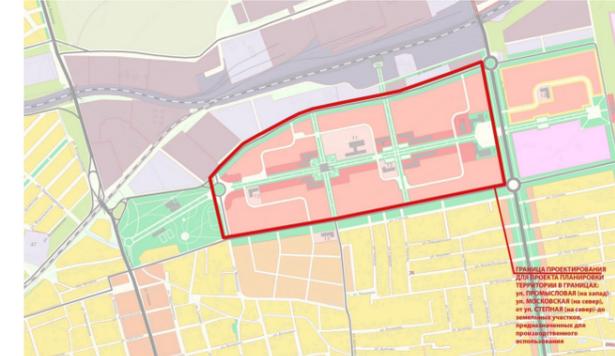


Схема границ проектирования (по материалам проекта генерального плана города).

На территории планируемого квартала 2-2 формируется земельный участок, расположенный в 560 м по направлению на северо-запад от улиц Промысловая и Степная, для строительства дома культуры.

Согласно письму №1096/01-15 от 29.04.2014г. Администрации города Карабулак при разработке проекта планировки было предусмотрено место под размещение большого комплекса (площадь 3У - 1,5га). В данном проекте предусмотрено строительство многоквартирного квартала на месте предусмотренного строительства большого комплекса и подземной стоянки.

По данным Генерального плана города Карабулак, почти вся территория проектирования находится в пределах санитарно-защитных зон (СЗЗ) промышленных предприятий (Химзавод, ООО «Химрегент», ООО «Трансасфальт», ООО «Хайра», ЗАО «Магас-ойл», МТП «Мер», ООО «Декор»), расположенных к северу от полосы отвода железной дороги, размер СЗЗ в генеральном плане установлен в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Согласно информации, предоставленной Администрацией города Карабулак предприятия ООО «Химрегент», ООО «Хайра», Химзавод, ЗАО «Магас-ойл», МТП «Мер», ООО «Декор», ООО «Трансасфальт» являются не функционирующими. Производственная или иная деятельность на объектах данных предприятий не осуществляется.

Территория проектирования имеет протяженность 100 м с севера на юг и 150 м с запада на восток. Перепад высот составляет 1,5 м. с уклоном с северо-запада на юго-восток. Уклон равномерный, составляет около 2%.

Территория проектируемых микрорайонов относится к III климатическому району, к подрайону IIIБ;

По строительно-климатическим условиям г. Карабулак относится в подрайон с жарким климатом, для которого основные архитектурно-планировочные требования к жилым зданиям должны исходить из дискомфортных условий жаркого лета и холодной зимы. Но в особо жаркие периоды, а также при суховеях и пыльных бурях необходимы меры по регулированию микроклимата. Продолжительность отопительного периода – 155-182 дня. Глубина промерзания почвы – не более 30 см.

На территории городского округа Карабулак широко распространены лессовидные суглинки, обладающие просадочными свойствами. Мощность просадочной толщи изменяется от нескольких метров до 15-25 м и более (в основном, до 5 метров). Тип грунтовых условий по просадочности – I и II. Суммарная просадка грунтов при природных нагрузках - до 5 см. К северу и к западу от города мощность просадочных грунтов постепенно увеличивается до 20 и более метров. Здесь по грунтовым условиям преобладает II тип просадочности. Суммарная просадка грунтов при природных нагрузках составляет 5-20 см и более 20 см.

По результатам повторного нивелирования территория городского округа Карабулак испытывает опускание со средней скоростью 1-2 мм/год. Ее приуроченность к узлу пересечения широтной складчатости с диагональными разломами, высокая современная тектоническая активность обуславливает достаточно высокую сейсмическую активность в районе г.Карабулак.

Территория города Карабулак расположена на выравненной поверхности II, III, IV и V надпойменных террас р. Сунжи, с общим уклоном на восток. Уступы террас сглажены и нечетко выражены в рельефе. На северо-западной окраине города поверхность VI террасы представляет собой отащен (курган Телячий), возвышающийся над окружающей местностью на 20-50 м. К южной окраине города примыкает I надпойменная терраса и меандрирующее русло р.Сунжи. От вышерасположенных террас I терраса отделяется крутым уступом высотой 5-12 м. К северу от города располагается балка Озерная с пологими бортами, ширина балки от 50 до 300 м. На участке от балки до Сунженского хребта прослеживаются выравненные поверхности V и VI надпойменных террас р. Сунжи.

Территория республики отличается сложными инженерно-геологическими условиями и слабой изученностью этих условий, особенно ее северной и южной части.

В геологическом строении городского округа Карабулак, по данным отчета ОАО «Кавтисизпроект» по объекту «Строительство и реконструкция объектов водоснабжения населенных пунктов Республики Ингушетия. Строительство внутриквартальных водопроводных сетей в г.Карабулак» (Пятигорск, 2001), принимают участие отложения неогенового и четвертичного возрастов. Отложения неогена залегают на большей части территории городского округа Карабулак на глубинах более 100 м (скв.23). У подножия Сунженского хребта глубина их залегания уменьшается до нескольких десятков метров. Неогенные отложения представлены песчаными глинами с прослоями песков, галечниками и слабоцементированными песчаниками апшеронского яруса (N32 ар).

Четвертичные отложения, представлены мощной толщей (до 100 м) ниже-верхнеплейстоценовых аллювиальных валуно-гравийно-галечниковых отложений с прослоями и линзами песков и глин, перекрытых сверху лессовидными суглинками, глинами, супесями делювиально-пролювиальных гонимов. Мощность делювиально-пролювиальных отложений в пределах города Карабулак составляет несколько метров. К западу и севернее города их мощность увеличивается до нескольких десятков метров. Делювиально-пролювиальные отложения к северу и к западу от города образуют предгорный шлейф Сунженского хребта. Возраст этих отложений датируется как ниже-верхнеплейстоценовыми.

Современные (голоценовые) отложения характеризуются аллювиальными и делювиально-пролювиальными фациями. Современные аллювиальные отложения образуют первую террасу Сунжи и слагают ее русло. Первая терраса сложена гравием, галькой, песком, глинами и суглинками. Мощность этих образований до 10 м. Формирование первой террасы протекало в раннеголоценовое время.

Русловые отложения поймы также сложены гравием, галькой, песками, глинами, супесями и илами, имеющими мощность до 2-3 м. Современные делювиально-пролювиальные отложения развиты на водоразделах, уступах террас, по бортам и в тальвегах балки. Они представлены суглинками, супесями и почвенно-растительным слоем, мощностью 0,5-3,0 м.

Описываемая территория расположена в пределах крупной инженерно-геологической провинции - Предкавказской равнины, на которой выделяются межгорные и предгорные аллювиально-пролювиальные равнины: Назрановская и Чеченская равнины, поверхность которых расчленена р. Сунжей и ее притоками. Равнины имеют уклоны с запада на восток и к рекам. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 100 до 400 м. Долины р. Сунжи и ее притоков включают комплекс из 3-4 эрозионно-аккумулятивных террас. Высота низкой и высокой поймы

над урезом воды составляет 2-4 м, первой надпойменной террасы – 5-6 м, второй – 8-25 м, третьей – 25-30 м. Поверхность надпойменных террас осложнена просадочными западинами, золовыми холмами (до 5-10 м), склоны холмов закреплены растительностью.

В геологическом строении участвуют четвертичные несадно-гравийно-галечниковые грунты с прослоями глин, суглинков и супесей, с поверхности перекрытых плащом лессовидных просадочных суглинков, мощностью от 1 м до 40 м. Наибольшая мощность лессовидных суглинков характерна для высоких надпойменных террас, а наименьшая – для первых надпойменных террас. В поймах просадочные грунты отсутствуют. В большей части района основанием сооружений будут служить просадочные суглинки (I и II тип просадочности). Подземные воды залегают на глубине 3-12 м, иногда (в поймах) на глубине менее 2 м. Кроме просадочности в районе отмечаются суффозия, оползни, в местах выходов родников – заболоченность.

Таблица 1.1.1.

Категории сложности инженерно-геологических условий

Table with 4 columns: Факторы, I (простая), II (средней сложности), III (сложная)

Территория городского округа Карабулак относится к территориям с умеренно сложными условиями для градостроительного освоения. Это район предгорных аллювиально-пролювиальных и аллювиальных равнин, с абсолютными отметками 100-400 м, расчлененных долинами рек с комплексом террас. Подземные воды залегают на глубине 3-12 м. В основании сооружений часто фиксируются просадочные грунты I и II типа. Из негативных экзогенных процессов, кроме просадочности, в этом районе наблюдаются суффозия, оползни, заболоченность. Фоновая сейсмичность – 8,5 баллов. Климат теплый и жаркий.

Освоение этой территории строительством должно осуществляться с учетом просадочности, после соответствующей защиты от опасных геологических процессов. На всей территории строительство должно вестись с учетом высокой сейсмичности (сейсмостойкое строительство).

В июне 2013 г. ООО «НПО «Техника» были проведены инженерно-геологические работы на участке строительства «Детского Сада на 220 мест» в городе Карабулак Сунженского района РИ.

Лабораторные работы выполнены в геотехнической лаборатории ОАО «СЕВСОПРОЕКТ». 1. Участок, отведенный под строительство Детского Сада расположен в северо-западной части г. Карабулак. Участок свободен от застройки. Поверхность участка относительно ровная. Отметка меняется от 422,80 до 421,60 м.

2. Инженерно-геологические условия площадки относятся к III категории сложности, согласно СНиП П-02-96

3. В геоморфологическом строении площадка изысканий расположена на III надпойменной левобережной террасе р. Сунжа, сложной аллювиальными суглинками и галечниковыми грунтами, перекрытыми до глубины 6,5-15,0 м. делювиальными лессовыми суглинками и супесями.

4. В разрезе площадки выделяются 3 ИГЭ физико-механические свойства выделенных ИГЭ приведены в соответствующей главе отчета

5. Грунты ИГЭ №2 проявляют просадочные свойства при давлениях выше и ниже природных Ps1=42,5кПа. Нижняя граница грунтов проходит на глубине 14,3 м. Максимальная суммарная просадка грунтов от собственного веса достигает 16,5 см. Грунтовые условия грунтов по просадочности относятся ко II типу. Распространение грунтов по типу просадочности приведено в геолого-литологическом разрезе I-I; II-II; III-III.

6. При проектировании необходимо предусмотреть мероприятия согласно /СНиП П.02-96/ 7. Для определения степени агрессивного воздействия грунтов площадки на бетон принять:

Содержание ионов SO42- = 151,0 мг/кг
Содержание ионов Cl- = 71,0 мг/кг

8. Нормативная ветровая нагрузка 60 кгс/м2, нормативная снеговая нагрузка - 84 кгс/м2; расчетная снеговая нагрузка – 120 кгс/м2. по СНиП 2.01.07- 85*

9. Коэффициент Пуассона для суглинков-0,35, галечниковых грунтов – 0,27.

10. Коррозионная активность суглинков по отношению к алюминиевой оболочке электрических кабелей высокая, галечников средняя.

11. В соответствии со (СНиП П-7-81, табл. 1) изд. 2000 г. степе сейсмической интенсивности (в баллах шкалы MSK-64) следует принимать за карту А (10%) – 8 баллов, по карте В (5%) – 9 баллов, по карте С (1%) – 10 баллов.

12. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая. С учетом уровня ответственности объекта, относящегося к категории массового строительства, расчетную сейсмичность площадки принять 8 баллов.

13. Глубина сезонного промерзания грунта составляет 0,8 м.

14. Расчетные и климатические показатели приняты по метеостанциям г. Ростова и г. Назрани. Категории грунтов по трудности разработки приняты согласно следующих пунктов таб. 1 СНиП 4.05-91 4-02-91

15. Почвенно-растительный слой - п 9б;
16. Суглинок - п 35г;
17. Галечниковые отложения - п 6г;

VI. Чертеж планировки территории

